

10-этажный дом по реновации в районе Даниловский введут в 2020 году

11.12.2019

Жилой дом по программе реновации на юге столицы введут в следующем году, сообщил руководитель Департамента строительства Москвы.

10-этажную новостройку возводят в 5-м Рощинском проезде, уч. 1 в районе [Даниловский](#).

В доме будет 70 квартир: 32 однокомнатных, 20 двухкомнатных, 16 трехкомнатных и две четырехкомнатные. Две квартиры предназначены для маломобильных людей: там широкие коридоры и дверные проемы, установлена специальная сантехника.

«Готова надземная часть здания, в ближайшее время строители приступят к отделочным и фасадным работам», – сказал **руководитель Департамента строительства Москвы**.

По его словам, односекционный дом строится по индивидуальному проекту – фасады будут контрастной цветовой гаммы с коробами под кондиционеры.

На первом этаже разместятся социальные, коммерческие и культурные объекты, а также центр информирования населения.

Пол вестибюля и лифтовых холлов будет на уровне земли – мамы с колясками и маломобильные люди смогут без посторонней помощи попасть в подъезд. Покрытие с шероховатой поверхностью на полу входной группы препятствует скольжению в любое время года.

В вестибюле жилой части каждой секции дома обустроят колясочные, комнаты консьержа, кладовые для уборочного инвентаря, зоны размещения почтовых ящиков.

В каждой секции установят по два пассажирских лифта грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг.

Новостройку оборудуют системами охраны входов, видеонаблюдения, контроля и управления доступом, оповещения и управления эвакуацией при пожаре, пожарной сигнализацией.

Территорию вокруг благоустроят – появятся детская и спортивная площадки, зоны отдыха.

Помимо подземной парковки, обустроят машиноместа на открытой плоскостной стоянке, в том числе и для маломобильных жильцов.

«В районе Даниловский квартиры по реновации получают жители 31 пятиэтажки. Здесь уже утверждено четыре стартовые площадки для строительства жилых домов. Два уже возводятся по адресам: 5-й Рощинский проезд, уч. 1 и ул. Ленинская слобода, вл. 3», – добавил **руководитель Департамента строительства Москвы**.

Напомним, мэр Москвы **Сергей Собянин** 1 августа 2017 года утвердил [программу реновации](#) жилищного фонда. Она предусматривает расселение более 350 тыс. квартир. В программу включено 5173 дома.

Количество [стартовых площадок по программе реновации](#) в Москве увеличили с 351 до 361. Список будет пополняться.

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/10-etazhnyi-dom-po-rienovatsii-v-raionie-danilovskii-vviedut-v-2020-ghodu?from=cl>

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/8555494.html>
