

Более 450 заявлений на докупку площадей получил Фонд реновации

22.11.2019

451 обращение граждан о покупке дополнительных жилых площадей поступило в Московский фонд реновации со старта программы, сообщил руководитель Департамента градостроительной политики столицы Сергей Лёвкин.

По его словам, больше всего заявлений – 239 – подали жители районов [Проспект Вернадского](#), [Академический](#) и [Бескудниковский](#).

«Там уже есть 18 новостроек, в которых можно улучшить свои жилищные условия. Всего же в рамках программы можно докупить площади в 41 новом доме в 19 районах Москвы», – сказал **Сергей Лёвкин**.

Он добавил, что для докупки метров большинство жителей намерена использовать собственные средства, а каждая пятая семья – ипотечные кредиты.

Руководитель Департамента отметил, что мэр **Сергей Собянин** утвердил документ, согласно которому всем докупающим метры участникам программы реновации гарантируется 10-процентная скидка.

«Стоимость жилья в новостройках выше, чем в расселяемых, примерно на 30%. Это значит, что капитализация новых квартир по сравнению со старыми растёт, житель получает неплохой актив, который можно в дальнейшем продать дороже или разменять», – заключил Лёвкин.

Напомним, мэр Москвы **Сергей Собянин** 1 августа 2017 года утвердил программу реновации жилищного фонда. Она предусматривает расселение более 350 тыс. квартир. В программу включено 5173 дома.

Количество стартовых площадок по программе реновации в Москве увеличили с 351 до 361. Список будет пополняться.

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/boljeee-450-zaiavlieni-na-dokupku-ploshchadi-poluchil-fond-rienovatsii?from=cl>

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/8510051.html>

[ГБУ города Москвы «ЦЭИИС»](#)