

Дом по реновации в районе Южное Медведково введут в 2020 году

08.11.2019

Завершается возведение надземной части жилого дома по программе реновации на северо-востоке столицы, сообщил руководитель Департамента строительства Москвы Андрей Бочкарев.

Двухсекционное здание разной этажности строится в проезде Дежнева, вл. 8 в районе [Южное Медведково](#) по индивидуальному проекту.

«В доме будет 128 квартир: 54 однокомнатные, в том числе для маломобильных людей, и 74 двухкомнатные. Их общая площадь превысит более 6,6 тыс. кв. метров. Ввести новостройку планируется в следующем году», – сказал **Андрей Бочкарев**.

Фасады выполнят в бежевых тонах, облицуют декоративными панелями с текстурой камня. Установят короба под кондиционеры.

На первых этажах разместят социальные, коммерческие и культурные объекты, а также Центр информирования населения.

В вестибюле жилой части каждой секции появится зона для колясок и почтовых ящиков, комната консьержа, кладовая для уборочного инвентаря. Установят два пассажирских лифта грузоподъемностью 400 кг и 1 000 кг.

Пол вестибюля и лифтовых холлов сделают на уровне земли – мамы с колясками и маломобильные люди смогут без посторонней помощи попасть в подъезд. Твердое покрытие с шероховатой поверхностью у входной группы будет препятствовать скольжению в любое время года.

В новостройке установят системы охраны входов, видеонаблюдения, контроля и управления доступом, оповещения и управления эвакуацией при пожаре, пожарной сигнализацией.

Под домом создадут одноэтажную парковку. Дополнительные места, в том числе для машин маломобильных людей, появятся на открытой стоянке.

Придомовую территорию благоустроят: оборудуют детскую игровую площадку и зоны отдыха для взрослых. Проведут озеленение с высадкой цветников, кустарников и деревьев.

«В Северо-Восточном округе строят 15 домов по программе реновации. Их жилая площадь составит 140,2 тыс. кв. метров. Сегодня в СВАО утверждено 52 стартовые площадки, в программу включено 499 домов», – отметил Бочкарев.

Он добавил, что в Южном Медведково новые квартиры получат жители 10 пятиэтажек, из четырех уже идет переселение. Всего на территории района подобрано семь стартовых площадок, на двух уже построены дома.

Напомним, мэр Москвы **Сергей Собянин** 1 августа 2017 года утвердил [программу реновации](#) жилищного фонда. Она предусматривает расселение более 350 тыс. квартир. В программу включено 5173 дома.

Уже [утвержден адресный список из 351 стартовой площадки](#) с потенциалом строительства более 5,1 млн кв. метров недвижимости. Он будет пополняться.

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/dom-po-rienovatsii-v-raionie-iuzhnoie-miedviedkovo-vviedut-v-2020-ghodu?from=cl>

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/8474425.html>
