

## Началось строительство двух домов по реновации в Кузьминках

29.10.2019

**Ведется подготовка к возведению двух жилых домов по программе реновации на юго-востоке столицы, сообщил руководитель Департамента строительства Москвы Андрей Бочкарев.**

Дома возведут на ул. Жигулевская, вл. 3 в районе [Кузьминки](#) по индивидуальному проекту.

«Уже выполнено ограждение стройплощадки, началось устройство бытового городка и временных [дорог](#). Строительство завершится в 2021 году», – сказал **Андрей Бочкарев**.

По его словам, корпус 1 – односекционный, корпус 2 – двухсекционный. Их облицуют панелями с отделкой пиленным фасадным кирпичом. На фасады установят короба под кондиционеры.

В первом корпусе будет 102 квартиры: 5 однокомнатных, 76 двухкомнатных и 21 трехкомнатная. Во втором корпусе расположится 187 квартир: 18 однокомнатных, 152 двухкомнатные и 17 трехкомнатных.

Шесть квартир оборудуют для маломобильных людей: ширина проходов будет увеличена, в пожаробезопасных зонах и санузлах установят переговорные устройства для связи с диспетчером.

На первом нежилом этаже откроют магазины, аптеки, кафе, салоны красоты, кружки и секции для детей. Также здесь будет работать Центр информирования населения.

В каждом вестибюле жилой части разместят зону колясок и почтовых ящиков, комнату консьержа и кладовую для уборочного инвентаря, установят по два лифта грузоподъемностью 400 кг и 1 000 кг.

Новостройку оборудуют системами охраны входов, видеонаблюдения, контроля и управления доступом, оповещения и управления эвакуацией при пожаре, пожарной сигнализацией.

На придомовой территории оборудуют детскую игровую площадку и зону для отдыха взрослых, высадят цветники, кустарники и деревья. В дополнение к подземной одноэтажной парковке обустроят места на открытой плоскостной стоянке, в том числе и для машин маломобильных людей.

«В Юго-Восточном округе в программу реновации вошло 818 домов, 21 из них на 3368 квартир строится. Два дома уже введены. В районе Кузьминки новые квартиры получают жители 287 сносимых домов общей жилой площадью 1,1 млн кв. метров, для переселения подобрано уже 16 площадок», – добавил **Бочкарев**.

Напомним, мэр Москвы **Сергей Собянин** 1 августа 2017 года утвердил [программу реновации](#) жилищного фонда. Она предусматривает расселение более 350 тыс. квартир. В программу включено 5173 дома.

Уже [утвержден адресный список из 351 стартовой площадки](#) с потенциалом строительства более 5,1 млн кв. метров недвижимости. Он будет пополняться.

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/nachalos-stroitel-stvo-dvukh-domov-po-rienovatsii-v-kuz-minkakh?from=cl>

---

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/8451515.html>

---