

Дом для переселения по реновации построили в Пресненском районе

24.10.2019

Завершено строительство жилого дома по программе реновации в центре столицы, сообщил руководитель Департамента строительства Москвы Андрей Бочкарев.

«Здание расположено в Мукомольном проезде, д. 2 в [Пресненском](#) районе. Переселение жителей начнется до конца года», – сказал **Андрей Бочкарев**.

Основной цвет фасадов – белый, но с разной фактурой: плитка под клинкерный кирпич и керамогранит. Цоколь украсят натуральным камнем.

Особенность здания – жилые дворы, поднятые над землей. Благодаря этому подчеркивается их приватность.

Во время строительства дома большое внимание уделили мерам противопожарной безопасности. Так, в здании установлены:

- автоматическая пожарная сигнализация с выводом сигналов в Центр управления МЧС России;
- внутренний противопожарный водопровод;
- система оповещения и управления эвакуацией;
- резервный источник электроснабжения – дизель-генератор;
- площадки для спасательных вертолетов – на кровле.

В каждой жилой секции оборудовали лифты, которые могут активировать пожарные для доступа к верхним этажам. В лифтовых холлах на каждом этаже обустроили пожаробезопасные зоны для маломобильных граждан.

Коридоры оборудовали системой автоматического пожаротушения. На лестничных площадках установили краны для пожарных шлангов.

На первых этажах появятся магазины, салоны красоты, кружки и секции. Также там откроется [детский сад](#) с залами для музыкальных, физкультурных и других занятий.

Под домом создали стоянку для автомобилей. Дополнительные места, в том числе для машин маломобильных людей, появились на открытой парковке.

Придомовая территория благоустроена и озеленена. Во дворе соорудили детские и спортивные площадки, зоны для отдыха взрослых.

Андрей Бочкарев отметил, что жилой дом находится на территории «Большого Сити» и обладает прекрасной транспортной инфраструктурой.

В 600 метрах располагается станция [метро «Шелепиха»](#), а совсем рядом – одноименная остановка [Московского центрального кольца \(МЦК\)](#) и железнодорожная платформа Тестовская, от которой можно за семь минут доехать до площади Тверская Застава.

«Сегодня все дома по реновации проектируют и строят по высоким стандартам – это касается и планировок, и отделки, и строительных материалов, и благоустройства территорий», – подчеркнул **Бочкарев**.

Он добавил, что в классификаторе стандартов жилья дома по программе реновации – это полноценные здания класса комфорт-плюс.

«Новые квартиры, предоставляемые переселенцам, существенно дороже и качественнее тех, из которых они выезжают», – заключил **Андрей Бочкарев**.

Напомним, мэр Москвы **Сергей Собянин** 1 августа 2017 года утвердил [программу реновации](#) жилищного фонда. Она предусматривает расселение более 350 тыс. квартир. В программу включено 5173 дома.

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/dom-dlia-pieriesieleniia-po-rienovatsii-postroili-v-priesnienskom-raione?from=cl>

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/8444189.html>

[ГБУ города Москвы «ЦЭИИС»](#)