

Дом по реновации в районе Нагорный построят в 2021 году

09.10.2019

Строительство жилого дома для переселения по программе реновации в районе Нагорный планируется закончить в 2021 году, сообщил руководитель Департамента строительства Москвы Андрей Бочкарев.

Дом с подземной автостоянкой возводят на юге столицы по адресу: Симферопольский пр-д, вл. 7, стр. 1.

«Сейчас на объекте идут подготовительные работы: уже выполнено ограждение стройплощадки, началось устройство бытового городка и временных [дорог](#)», – пояснил **Бочкарев**.

Строительство будет идти по индивидуальному проекту. Односекционный монолитный дом облицуют искусственным камнем и клинкерной плиткой. Кроме того, на фасаде установят короба под кондиционеры.

Здесь будет 66 квартир: по 11 однокомнатных и трехкомнатных и 44 двухкомнатных с отделкой комфорт-класса.

В доме разместят помещение для хранения колясок, комнату консьержа с санитарным узлом, кладовую для уборочного инвентаря. Этажи оборудуют визуальными и тактильными указателями.

В здании предусмотрены два лифта грузоподъемностью 1000 кг и 400 кг.

Территорию около дома благоустроят и озеленят, обустроят детскую и спортивную площадки. В дополнение к подземной одноэтажной парковке машиноместа организуют и на открытой плоскостной стоянке.

«Всего в Южном округе в программу реновации вошли 378 жилых домов общей площадью 1,4 млн квадратных метров, а в районе [Нагорный](#) - новые квартиры получат жители 53 сносимых домов. Для начала переселения в районе подобраны четыре стартовые площадки, активно продолжается работа по подбору новых», – добавил **Андрей Бочкарев**.

Напомним, мэр Москвы **Сергей Собянин** 1 августа 2017 года утвердил [программу реновации](#) жилищного фонда. Она предусматривает расселение более 350 тыс. квартир. В программу включено 5173 дома.

Уже [утвержден адресный список из 351 стартовой площадки](#) с потенциалом строительства более 5,1 млн кв. метров недвижимости. Он будет пополняться.

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/dom-po-rienovatsii-v-raionie-nagornyi-postroi-at-v-2021-ghodu?from=cl>

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/8405041.html>
