

## Ускорится строительство проблемного объекта СУ-155 в Северном Чертаново

06.09.2019

**Строительство проблемного жилого комплекса компании СУ-155 на юге столицы необходимо завершить в сроки, установленные в «дорожной карте», заявил заместитель председателя Москомстройинвеста Александр Гончаров на рабочем совещании.**

«Ее действие заканчивается в конце 2019 года, и продлевать этот срок мы не будем», – сказал **Александр Гончаров**.

Он уточнил, что ЖК строится на Балаклавском проспекте, корп. 2АБВ в [Северном Чертаново](#).

Как пояснил представитель генерального подрядчика ООО «РК-Строй», строительство корпусов идет в соответствии с графиком. Работы закончат в декабре 2019 года, т.е. в сроки, указанные в «дорожной карте».

Однако, по сведениям [Мосгосстройнадзора](#), не все работы ведутся эффективно, в частности, кровельные, отделочные, по установке внутренних инженерных систем. Пайщики также заметили отсутствие должной динамики на площадке.

**Александр Гончаров** подчеркнул, что с такими темпами жилой комплекс не сдадут в срок, и порекомендовал генподрядчику ускориться.

[Москомстройинвест](#) также проинформирует Минстрой России о реальной ситуации на объекте, так как финансирование достройки ЖК осуществляется в рамках реализации концепции ведомства.

Напомним, СУ-155 через аффилированные жилищно-строительные кооперативы вело в Москве строительство многоквартирных жилых домов по шести адресам:

- в районе Новые [Черемушки](#), кв. 10с, корп. 8;
- в районе Северное Чертаново, корп. 2абв;
- в районе [Фили-Давыдково](#), мкр. 69, корп. 2;
- в районе [Нагатино-Садовники](#), мкр. 1, корп. 29б;
- в городском округе [Щербинка](#), ул. Железнодорожная, д. 39, корп. 1, 2;
- ул. Бочкова, вл. 11а, корп. 15, 23.

Сроки строительства не соблюдались, разрешительная документация отсутствовала.

Первый из объектов СУ-155 в районе Фили-Давыдково, кв. 69, корп. 2 сдан в июле 2017 года. Дом в Нагатино-Садовниках, мкр. 1, корп. 29б ввели в этом году.

Работы в Новых Черемушках, кв. 10с, корп. 8 завершатся в июле 2019 года. По двум домам в Щербинке, где невозможно возобновить стройку, решено выплатить компенсации участникам строительства. Более 98% [дольщиков](#) уже получили деньги.

Функции по достройке объектов, контроль за качеством работ и информированию участников строительства о выполнении обязательств по передаче прав собственности на квартиры возложены на АКБ «Российский капитал» (АО) – ООО «РК Строй».

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/gnpodriadchik-probliemnogho-obiakta-su-155-v-sieviernom-chiertanovo-uskorit-stroiku?from=cl>

---

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/8333840.html>

---