

Дом с золотым фасадом и подземным бассейном построят на ЗИЛе

31.07.2019

Дом № 10 в жилом комплексе «ЗИЛАРТ» возведут по проекту голландского архитектора Михила Ридайка, сообщил главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов.

Здание из пяти башен разной этажности, соединенных друг с другом, расположится между парком «Тюфелева роща», бульваром братьев Весниных и музейным центром «Эрмитаж-Москва». Там будет сформировано единое общественное пространство.

Главный архитектор отметил, что архитектурное решение стилобата (нижняя общая часть башен) отсылает к индустриальному дизайну братьев Весниных.

«Снаружи это крытая галерея с колоннадой. Она облицована камнем, застеклена витражами, а между колоннами установлены декоративные металлические решетки. В стилобате разместятся магазины, рестораны, кафе, бары», – сказал **Сергей Кузнецов**.



Башни облицуют объемными алюминиевыми панелями треугольной формы на каркасной основе. Они спроектированы так, что на фасаде здания проявляется диагональный рисунок.

В квартирах установят энергоэффективные стеклопакеты с использованием мультифункционального стекла.

На первых общественных этажах расположится атриум. Это смысловая часть бульвара братьев Весниных, место встречи посетителей парка и музейного центра «Эрмитаж».

На нижних этажах обустроят бассейн с прозрачной крышей, фитнес-зал и подземный паркинг.

В жилом комплексе «ЗИЛАРТ» от «Группы ЛСР» реализован ключевой мировой тренд, считает Михил Ридайк, основатель и партнер Neutelings Riedijk Architects из Нидерландов.

«Четкая грань между жилым кварталом, деловой частью города, местами отдыха и развлечений стирается. Люди хотят жить там, где они могут получить услуги. Они хотят работать из дома благодаря диджитализации, жить в энергичной части города, которая предлагает привлекательную многофункциональность пространства. «ЗИЛАРТ» идет в ногу с глобальным мировым девелопментом», – отметил **Михил Ридайк**.

Проект дома № 10 согласовала [Москомархитектура](#).

«Как ранее отмечал мэр **Сергея Собянин**, [ЗИЛ](#) – это крупнейший проект реконструкции [промзон](#) не только в Москве, но и в России в целом», – подчеркнул **Сергей Кузнецов**.

Напомним, жилой комплекс «ЗИЛАРТ» возводится на ул. Автозаводская, вл. 23 в [Даниловском](#) районе на юге столицы.

Здесь появятся жилые корпуса площадью 760 тыс. кв. метров с нежилыми помещениями на первых этажах, детские сады на 1510 мест, из которых 845 мест передадут городу. Осенью здесь откроется самая большая [школа](#) России на 2,5 тыс. учеников.

Также возведут музейный центр, концертный зал, гостиницу. Особое место уделено формированию публичных пространств, главным из которых станет парк на набережной Марка Шагала.

В прошлом году на ЗИЛе уже открылся уникальный парк «Тюфелева роща», который стал излюбленным местом отдыха москвичей.

Подробнее: <https://stroj.mos.ru/news/dom-s-podziemnym-bassieinom-i-fitnies-zalom-postroiat-na-zilie?from=cl>

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/8253381.html>

[ГБУ города Москвы «ЦЭИИС»](#)