

## Три дома ЖК «Спортивный квартал» готовятся к вводу

26.07.2019

**Первые три корпуса проблемного жилого комплекса «Спортивный квартал» в Новой Москве введут на следующей неделе, сообщила заместитель председателя Москомстройинвеста Екатерина Храмова.**

По ее словам, речь идет о корпусах 7, 8 и 9. Заключения о соответствии (ЗОС) уже получены. Здесь числится более 400 дольщиков, а всего в ЖК «Спортивный квартал» зарегистрировано более 1800 [договоров долевого участия \(ДДУ\)](#).

«В жилом комплексе построены очистные сооружения, благоустроена прилегающая территория. Все дома первого и второго этапа строительства подключены к инженерным сетям», – сказала **Екатерина Храмова**.

25 июля в [Москомстройинвесте](#) прошло совещание по этому проблемному объекту. В нем приняли участие представители:

- ООО «СтройПлюс» (конкурсный управляющий);
- технического заказчика – Capital Group;
- инициативной группы граждан;
- Росреестра;
- [Мосгосстройнадзора](#);
- [Департамента развития новых территорий Москвы](#);
- префектуры ТиНАО.

«Единственным препятствием для ввода корпусов был арест на земельный участок. Из-за этого Росреестр не мог их зарегистрировать. Сегодня все аресты сняты. Это дает нам возможность сдать здания уже на следующей неделе», – пояснил директор по строительству Capital Group **Николай Стасенко**.

**Екатерина Храмова** отметила, что конкурсному управляющему рекомендовано в максимально короткие сроки провести собрание участников строительства.

«Такие собрания, в соответствии с Законом о несостоятельности – банкротстве, являются обязательной процедурой при передаче жилой площади дольщикам», – подчеркнула она.

Напомним, ЖК «Спортивный квартал» находится в поселении [Филимонковское](#). В ноябре 2017 года структура Capital Group подписала договор о выполнении функций техзаказчика с застройщиками ООО «СтройПлюс», ООО «МарьиноСтрой», ООО «МарьиноСтройГрупп» для завершения строительства проблемных объектов ЖК «Марьино Град», ЖК «Спортивный квартал», ЖК «Спорт Таун».

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/tri-doma-zhk-sportivnyi-kvartal-ghotoviatsia-k-vvodu?from=cl>

---

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/8245631.html>

---

[ГБУ города Москвы «ЦЭИИС»](#)