

Французские и китайские инвесторы могут построить ТПУ в Москве

08.07.2019

Французские и китайские инвесторы планируют участвовать в строительстве транспортно-пересадочных узлов (ТПУ) в столице, сообщил журналистам первый заместитель генерального директора АО «Мосинжпроект» Альберт Суниев.

«Так, они выразили заинтересованность к проектам [ТПУ](#) «Петровско-Разумовская», «Сити», «Савёловская» и ряду других», – сказал **Альберт Суниев**.

По его словам, в рамках этих ТПУ, помимо удобных пассажирских терминалов, предполагается возведение коммерческой недвижимости, гостиниц, торговых и офисных площадей.

«Кроме того, китайские девелоперы проявляют большой интерес к участию в развитии административно-деловых центров в Коммунарке. На сегодня разработаны проекты планировок на участок с градостроительным потенциалом около 500 тыс. кв. метров недвижимости, в том числе порядка 150 тыс. офисных площадей», – отметил **Суниев**.

Он уточнил, что градостроительный потенциал всех транспортно-пересадочных узлов, реализуемых [«Мосинжпроект»](#), составляет порядка 3,1 млн кв. м недвижимости, причем около половины этого объема приходится на жилье, остальное – на торговые, офисные и гостиничные площади.

Экономический эффект от реализации программы строительства ТПУ в Москве составит [около 109 млрд рублей](#).

Как ранее заявил заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Марат Хуснуллин**, в столице построено 35 транспортно-пересадочных узлов.

Всего до 2020 года появится более 250 ТПУ. Среди них будут плоскостные – в виде перехватывающих парковок, на которых можно оставить автомобиль и пересесть на метро, и капитальные.

Последние предполагают строительство многофункциональных центров, гостиниц, спорткомплексов и других объектов, необходимых жителям конкретного района.

ТПУ увяжут в единую систему все виды общественного транспорта, сделают более комфортной пересадку с одного вида транспорта на другой и позволят пассажирам сократить время в пути.

Напомним, 4 июля в парке [«Зарядье»](#) начал работу [Московский урбанистический форум](#) – крупнейший международный конгресс, посвященный вопросам развития мегаполисов мира. Он проводится ежегодно с 2011 года.

В этом году МУФ проходит с 4 по 7 июля в парке «Зарядье». Его главная тема – «Качество жизни. Проекты, меняющие города».

Деловую программу открыл мэр **Сергей Собянин**. Она объединяет экспертов со всего мира, представителей городских администраций России и мира, архитекторов, градостроителей, девелоперов, руководителей финансовых компаний, инвесторов, технологические стартапы, представителей медиа и горожан.

Выступят более 300 спикеров, среди которых ведущие мировые архитекторы, мэры крупнейших мегаполисов, лидеры знаковых международных мегапроектов и представители глобальных корпораций.

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/frantsuzskii-i-kitaiskii-investory-moghut-postroit-tpu-v-moskve?from=cl>

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/8202905.html>
