

Документы для достройки проблемного ЖК «Троицк Е-39» оформят до октября

04.07.2019

Земельно-правовые отношения для завершения строительства долгостроя - жилого комплекса «Троицк Е-39» - планируется оформить в третьем квартале этого года, сообщила заместитель председателя Москомстройинвеста Екатерина Храмова.

«Для того чтобы новый застройщик начал работу, нужно передать ему права на участок в соответствии с положениями специального параграфа 7 Федерального Закона о банкротстве. Для этого застройщик должен зарегистрировать права собственности на долю в незавершенном объекте, свободную от прав третьих лиц, после чего оформить земельно-правовые отношения для завершения стройки», - сказала **Екатерина Храмова**.

По ее словам, гражданам необходимо включиться в реестр требований участников строительства. Передача требований на получение квартир новому застройщику ведется по этому реестру.

Напомним, ЖК возводится в городе Троицке на ул. Текстильщиков, вл. 2, корп. 1,2. Разрешение на строительство жилых домов было выдано еще в 2003 году, в 2009 году оно приостановлено. Застройщик признан банкротом.

В недостроенных домах предусмотрено 336 квартир. Первый корпус готов на 30%, второй - на 15%.

Мэр **Сергей Собянин** принял решение о достройке проблемного объекта за счет бюджета столицы силами городской организации.

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/dokumenty-dlia-dostroi-ki-problie-mnogho-zhk-troitsk-ie-39-oformiat-do-oktiabria?from=cl>

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/8197316.html>

[ГБУ города Москвы «ЦЭИИС»](#)