

Мосгосстройнадзор проверил качество монтажа оконных блоков.

24.05.2019

Мосгосстройнадзор в марте-мае 2019 года провел целевые проверки юридических лиц, осуществляющих монтаж оконных блоков на объектах капстроительства Москвы.

В результате проверок 336 строящихся объектов, где велись работы по монтажу оконных блоков, было выявлено 127 нарушений. В том числе: ненадлежащее ведение входного контроля (отсутствие документов качества на смонтированные оконные блоки и применяемые материалы) – 46; несоответствие качества монтажа требованиям технологических регламентов на монтаж оконных блоков – 29; отступление от проекта в части соответствия конструкций и комплектующих элементов оконных блоков требованиям проекта – 28; ведение работ при отсутствии проектной и исполнительной документации – 24.

Основные нарушения при монтаже оконных блоков: недостаточное заполнение монтажного шва оконных блоков пеной, с щелями и сверхнормативными раковинами более 10 мм; монтажные швы оконных блоков имеют непроклеенные участки, в результате не обеспечивается надежная изоляция пены от воздействия водяных паров со стороны помещения; недостаточное количество креплений оконных блоков и др.

Ощутимо снизилось число нарушений по замене формулы стеклопакета в сторону ухудшения эксплуатационных характеристик и замены материалов профиля оконных блоков в сторону их удешевления. Специалисты Мосгосстройнадзора пресекают подобные нарушения. Также выявлены случаи монтажа оконных блоков без декларации о соответствии, что является нарушением закона «О техническом регулировании».

Так, нарушения по качеству монтажа оконных блоков выявлены на строительстве жилого комплекса на ул. Автозаводская, вл. 23, многоэтажного жилого дома в дер. Столбово, культурно-досугового центра на месте сноса кинотеатра «Таджикистан» на ул. Маршала Катукова, д. 8 в районе Строгино, торговых комплексов на ул. Генерала Белова, напротив вл. 17 и на Нахимовском проспекте, вл. 59А, реконструкции складских зданий на ул. Рябиновая, вл. 47Б и др.

Большое количество нарушений при устройстве монтажного шва оконных блоков происходит из-за отсутствия надлежащего строительного контроля со стороны генподрядчика, заказчика, проектировщика, а также из-за низкой квалификации исполнителей работ.

По фактам нарушений юридическим и должностным лицам заказчика и генподрядчика выданы предписания с указанием нарушений и сроками их устранения, составлено 48 протоколов об административных правонарушениях на сумму 7 млн 760 тыс. руб.

По всем выявленным Комитетом нарушениям участниками строительства приняты необходимые меры. Нарушения устранены или находятся на контроле Комитета до полного их устранения.

*Пресс-служба Мосгосстройнадзора
8(499)240-52-31*

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/8105619.html>

[ГБУ города Москвы «ЦЭИИС»](#)