

Жилой квартал с социокультурным кластером построят у метро «Улица 1905 года»

30.01.2019

Жилой квартал премиум-класса с социокультурным кластером построят до конца 2021 года в центре столицы, сообщил журналистам генеральный директор компании Vesper (инвестор проекта) Борис Азаренко.

«Квартал расположен между ул. 2-я Звенигородская и Костикова, в двухстах метрах от [метро](#) «Улица 1905 года». Площадь зданий составит 180 тыс. кв. метров», — сказал **Б. Азаренко**.

Он отметил, что проект представляет собой обновление существующего квартала с сохранением семи исторических зданий, строительством восьми [жилых домов](#) и созданием социокультурного кластера с парковыми зонами площадью 1,5 га.

«В исторических зданиях будет вся необходимая инфраструктура: образовательный центр, спортивные студии, [детский сад](#), event hall, выставочные пространства, фотостудии, кафе, рестораны и фермерские магазины», — добавил **Б. Азаренко**.

По его словам, в квартале воплотят два новых для Москвы формата: Mind Gym и Fitness Market.

«Кроме того, там будет расположен спортивный центр с тренажерными залами, бассейном длиной 25 метров, SPA с хамамом», — уточнил **Б. Азаренко**.

Он подчеркнул, что на эксплуатируемой крыше здания разместится сад и подогреваемый всесезонный бассейн.

«Также в квартале появится центральная площадь с кафе и ресторанами. Она объединит знаковые объекты инфраструктуры квартала. На площади расположен открытый амфитеатр для лекций, концертов и выставок», — подчеркнул он.

Более трети площади квартала займут парковые зоны: зеленый лабиринт, скверы, аллеи, французский парк и два сада.

Объем инвестиций в реализацию проекта оценивается в 25 млрд рублей.

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/zhiloi-kvartal-s-sotsiokul-turnym-klasterom-postroiat-u-metro-ulitsa-1905-ghoda?from=cl>

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/7855560.html>

[ГБУ города Москвы «ЦЭИИС»](#)