

На юго-западе Москвы проверили ход строительства жилого дома по программе реновации

28.08.2018

Специалисты Мосгосстройнадзора провели проверку на строительстве многоквартирного дома на юго-западе Москвы, строящегося по программе реновации жилого фонда.

Объект возводится по адресу: ул. Нагорная, вл. 13, корп. 2, корп. 3 (Котловка, ЮЗАО). Застройщиком выступает [казенное предприятие Москвы «Управление гражданского строительства»](#), генподрядчик – АО «Монолит-ФундаментСтрой».

Утвержденным проектом предусмотрено строительство жилого дома на 104 квартиры. Строительство ведется с февраля 2018 года и планируется завершить в декабре этого года.

В ходе проверки с участием специалистов Центра экспертиз (ГБУ «ЦЭИИС») выполнено восемь исследований. Эксперты провели обследование на предмет соответствия звукоизоляции внутренних и наружных ограждающих конструкций требованиям технических регламентов и проектной документации. Кроме того, специалисты провели плановые исследования готовых покрытий пола, выполненных малярных и обоевых работ на соответствие техрегламентам и проекту.

По итогам проверки установлено, что ненадлежащим образом ведется строительный контроль за работами, имеются нарушения в исполнительной документации.

По итогам проверки новостройки в Котловке техническому заказчику выдано предписание об устранении нарушений. Всего за период строительства объекта проведено 50 исследований с привлечением специалистов «ЦЭИИС», по выявленным нарушениям возбуждены дела об административном правонарушении с наложением штрафных санкций.

«Новостройки по программе реновации проверяются на регулярной основе. По поручению мэра Сергея Собянина на базе подведомственного Комитету Центра экспертиз создано и успешно работает подразделение, контролирующее качество работ на объектах реновации. Все нарушения, выявленные в ходе надзора, участники строительства оперативно устраняют. Комитет установил контроль за их устранением», – отметил председатель Мосгосстройнадзора Олег Антосенко.

*Пресс-служба Мосгосстройнадзора
8(499)240-52-31*

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/7536579.html>

[ГБУ ЦЭИИС](#)