

## Программа реновации не повлияла на рынок жилья в Москве - Хуснуллин

23.07.2018

**Программа реновации жилья в столице не оказала влияния на рынок, заявил заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин.**

«Пока программа на рынок не влияет, ведь все то, что строится городом, идет на переселение жителей сносимых пятиэтажек. Дополнительные объемы [жилья](#) на рынок не поступают», – сказал **М. Хуснуллин**, передает «[Интерфакс-Недвижимость](#)».

Он отметил, что у инвесторов и девелоперов достаточно выданных разрешений на строительство жилья, так что влияние программы реновации на ситуацию на рынке будет минимальным.

«Сегодня у девелоперов на руках огромный объем разрешений на строительство жилья, планы и программы возведения новых домов у компаний расписаны на годы вперед», – подчеркнул глава Стройкомплекса.

По его словам, в ближайшие пять лет в Москве планируется ввести порядка 51 млн кв. м недвижимости, включая 20,5 млн «квадратов» жилья.

«Такой объем ввода жилья позволит сохранить высокий уровень предложения квартир в столичном регионе», – заключил **М. Хуснуллин**.

Напомним, в столице утверждено 242 стартовые площадки по программе реновации с градостроительным потенциалом почти 3,6 млн кв. м [жилья](#). Это список неокончательный и будет дополняться.



[Программа реновации](#) жилищного фонда Москвы была утверждена 1 августа 2017 года. Она предусматривает расселение свыше 350 тыс. квартир. Сейчас в программу включен 5171 дом.

Программа реновации [жилья](#) предусматривает строительство за счет города не менее 30 млн кв. м жилья.

До конца 2021 года планируется переселить жителей около 41 тыс. квартир в комфортные дома с качественной отделкой и удобной транспортной доступностью.

Под заселение уже готово 11 домов. Одну из новостроек возвели на ул. Летчика Бабушкина в [Северо-Восточном округе](#).

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/proghramma-rienovatsii-nie-povliiala-na-rynok-zhil-ia-v-moskvie-khusnullin?from=cl>

---

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/7463206.html>

---

[ГБУ ЦЭИИС](#)