

На юго-западе Москвы подобрали 34 стартовые площадки реновации

24.05.2018

34 площадки подобрано на юго-западе города для строительства стартовых домов по программе реновации, сообщила председатель Москомархитектуры Юлиана Княжевская.

«При подборе мы руководствовались несколькими важными критериями. Это должны быть свободные городские участки, находящиеся в кварталах реновации или неподалеку от домов, включенных в программу», – сказала Ю. Княжевская.

По ее словам, при выборе стартовых площадок обязательно учитывается и минимум работ по перекладке инженерных сетей.

«Наконец, участки выбирали с точки зрения шаговой доступности до объектов транспортной инфраструктуры, чтобы они были расположены не очень далеко от линий [метро](#), [Московского центрального кольца](#) или [железных дорог](#). При выборе стартовых площадок обязательно учитываем и мнение жителей. Некоторые адреса нам подсказывают сами москвичи», – пояснила она.

Ю. Княжевская подчеркнула, что все территории отличаются по площади, сложности и градостроительным особенностям, поэтому на разработку каждого проекта требует разное время.

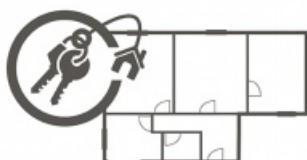
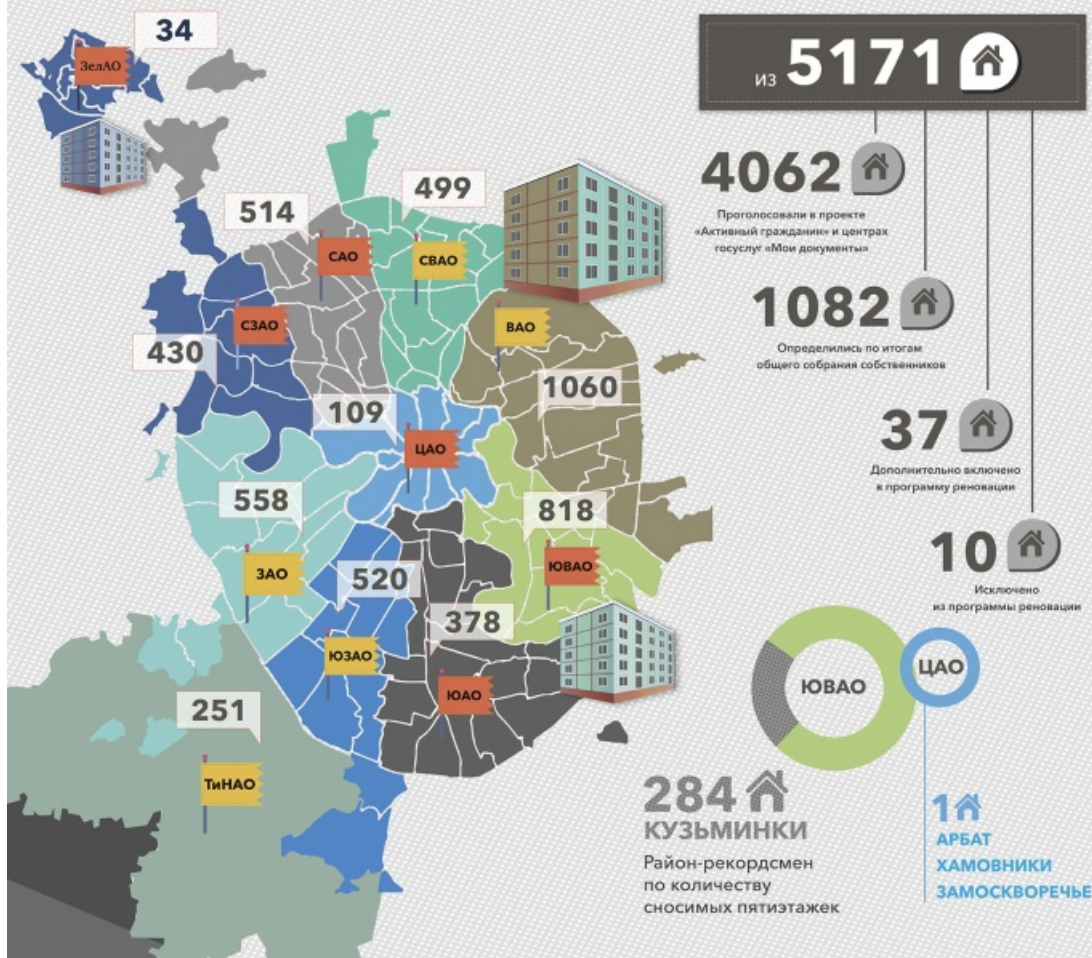
«Но в любом случае проекты планировок будут представлены на публичных слушаниях, и большинство – в конце этого года», – добавила она.

Всего на [юго-западе](#) Москвы в программу реновации вошло 520 домов. Разрабатывается 15 проектов планировки территории.

Они охватывают 29 кварталов реновации, в состав которых вошли 429 домов. На оставшийся 91 дом будет подготовлена другая градостроительная документация.

Напомним, [программа реновации](#) жилищного фонда Москвы была утверждена 1 августа 2017 года. Она предусматривает расселение свыше 350 тыс. квартир. Сейчас в программу включен 5 171 дом.

ДОМА, ВКЛЮЧЕННЫЕ В ПРОГРАММУ РЕНОВАЦИИ



Жители могут отказаться от участия в программе на любом этапе, но до того момента, как они заключат первые договоры о предоставлении нового жилья. Это можно сделать на общем собрании собственников.



Дома, представляющие историческую и архитектурную ценность, могут расселить в рамках программы, но сносить их не будут.

© Stroi.mos.ru / Шабалина Анастасия

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/na-iugho-zapadie-moskvy-podbrali-34-startovye-ploshchadki-rienovatsii?from=c1>

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/7348954.html>

