

В Москве проверили качество строительства 36 домов по реновации

26.04.2018

Эксперты провели 141 выездную проверку с октября прошлого года на площадках строительства 36 домов, возводимых по программе реновации, сообщил заместитель директора Центра экспертиз, исследований и испытаний в строительстве (ГБУ «ЦЭИИС») Вячеслав Фузеев.

«По поручению мэра Сергея Собянина сформировано и успешно работает структурное подразделение, контролирующее качество работ на объектах [реновации](#). В этом году стоит задача выполнить 16,5 тысячи государственных работ по испытаниям материалов и конструкций, из них 3,5 тысячи – на объектах реновации. Дополнительно будет проведена 51 работа по оценке энергоэффективности новостроек», – сказал В. Фузеев.

Он отметил, что спектр деятельности Центра насчитывает 187 видов работ по оценке качества строительного-монтажных работ и материалов.

Для контроля возводимого жилья по программе реновации добавлено 19 видов работ. Они направлены на проверку отделки (облицовка, малярные работы, напольные покрытия) и устройства внутренних инженерных сетей (холодное и горячее водоснабжение, канализация, вентиляция, система отопления).

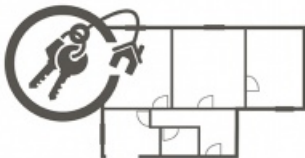
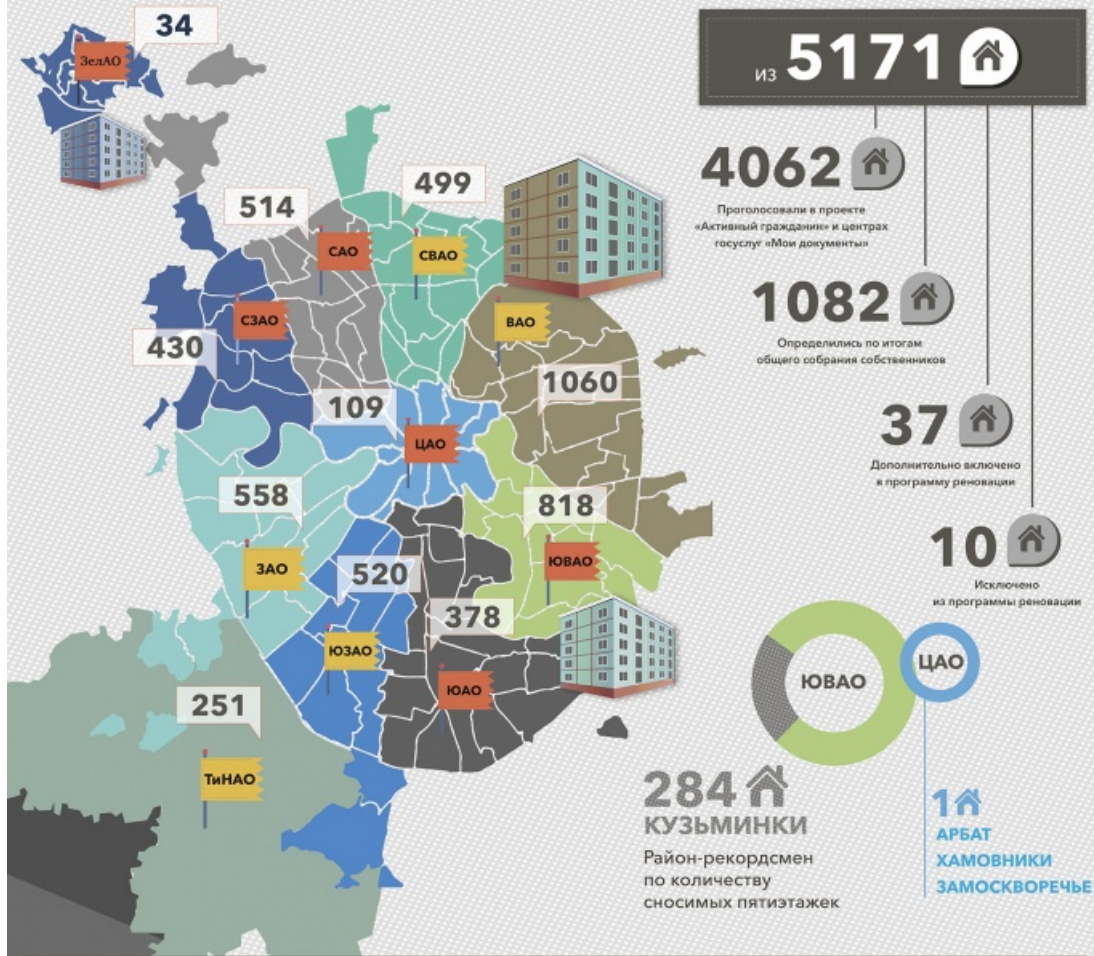
«Кроме того, отделочные материалы проверяются на выделение вредных веществ, оценивается качество воды на содержание тяжелых металлов и нефтепродуктов. Почву на прилегающей территории проверяют на содержание тяжелых металлов и вредных веществ», – пояснил В. Фузеев.

По его словам, в обязательном порядке на объектах реновации проверяется звукоизоляция. Для этого закуплен комплект архитектурной акустики, который измеряет ударный, воздушный, транспортный шум и уровень вибрации.

Особое внимание при проверках уделяется качеству отделочных материалов и выполненных отделочных работ.

Напомним, [программа реновации](#) жилищного фонда Москвы была утверждена 1 августа 2017 года. Она предусматривает расселение свыше 350 тыс. квартир. Сейчас в программу включен 5 171 дом.

ДОМА, ВКЛЮЧЕННЫЕ В ПРОГРАММУ РЕНОВАЦИИ



Жители могут отказаться от участия в программе на любом этапе, но до того момента, как они заключат первые договоры о предоставлении нового жилья. Это можно сделать на общем собрании собственников.



Дома, представляющие историческую и архитектурную ценность, могут расселить в рамках программы, но сносить их не будут.

© Stroi.mos.ru / Шабалина Анастасия

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/v-moskvie-provierili-kachestvo-stroitelstva-36-domov-programmy-rienovatsii?from=cl>

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/7294786.html>

