

Гостиницу «Царев сад» на Софийской набережной достроят в 2018 году

22.03.2018

Ввести в эксплуатацию многофункциональный гостиничный комплекс «Царев сад» в центре Москвы планируется в четвертом квартале 2018 года, сообщил председатель Мосгосстройнадзора **Олег Антосенко**.

Комплекс возводится по адресу: Софийская наб., вл. 36/10, вл. 34, стр. 3 (Якиманка, ЦАО).

«В настоящее время завершаются фасадные и кровельные работы. Ведется монтаж внутренних перегородок и внутренних инженерных сетей. В подземном паркинге внутренняя отделка стен и потолков выполнена на 80 процентов», – сказал О. Антосенко.

Площадь комплекса «Царев Сад» составит более 84,6 тыс. кв. м. Высота девятиэтажного объекта не превысит 35 метров. В основном здании МФК планируется разместить свыше 60 апартаментов и гостиницу повышенной комфортности. Кроме того, в состав комплекса войдут предприятия питания и бытового обслуживания, магазины, SPA-центр с бассейном, офисы. Также здесь появится подземный паркинг на 240 машино-мест.

Объект возводится за счет средств инвестора. Застройщиком выступает ООО «Сбербанк Капитал».

«По поручению мэра Сергея Собянина Мосгосстройнадзор уделяет особое внимание качеству работ на социально значимых объектах. С привлечением специалистов Центра экспертиз, которые выполняют комплекс лабораторно-инструментальных исследований, на объекте проведено 36 проверок. По их результатам выявлено 69 нарушений, возбуждены дела об административных правонарушениях с наложением штрафных санкций на сумму свыше 1,9 млн рублей. Все нарушения участники строительства устраняют оперативно», – отметил О. Антосенко.

*Пресс-служба Мосгосстройнадзора
8(499)240-52-31*

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/7212999.html>

[ГБУ ЦЭИИС](#)