

## **В центре Москвы завершается строительство гостиницы-долгостроя**

20.03.2018

**Ввести в эксплуатацию офисно-гостиничный комплекс в районе Мещанский в центре Москвы планируется во втором квартале 2018 года, сообщил председатель Мосгосстройнадзора Олег Антосенко.**

Комплекс возводится по адресу: ул. Самарская, вл. 1 (Олимпийский проезд, вл. 1, ЦАО).

«Высотный 34-этажный гостиничный комплекс на Самарской улице строится уже более десяти лет. Разрешение на строительство было выдано в 2007 году. Стройка неоднократно приостанавливалась, менялись подрядчики. Несколько дней назад застройщик подал извещение об окончании строительно-монтажных работ, Комитет проводит итоговую проверку», – сказал О. Антосенко.

Комплекс общей площадью 76 тыс. кв. м рассчитан на 360 гостиничных номеров (с 14-го по 32-й этажи). Высота здания – 125 метров. На 33-м этаже предусмотрен ресторан и обслуживающая его кухонная зона. С восточной и западной стороны здания, на 33-м уровне устроены эксплуатируемые балконы с высокими экранами из закаленного стекла для защиты гостей от ветра, на 34-м этаже зона обеденного зала ресторана.

В пятиэтажной подземной части разместится паркинг на 648 машино-мест.

Объект возводится за счет средств инвестора. Застройщиком выступает АО «ТРАСТ-РЕЗЕРВ».

«По поручению мэра Сергея Собянина Мосгосстройнадзор уделяет особое внимание качеству работ на социально значимых объектах. К проверкам офисно-гостиничного комплекса на Самарской улице привлекались специалисты Центра экспертиз, которые провели весь комплекс лабораторно-инструментальных исследований. Развитие гостиничной инфраструктуры позволит сделать Москву еще более привлекательной для туризма. Гости столицы смогут не только посмотреть исторические достопримечательности, но и принять участие в ярких культурных и деловых мероприятиях», – отметил О. Антосенко.



Пресс-служба Мосгосстройнадзора  
8(499)240-52-31

---

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/7206909.html>

---

[ГБУ ЦЭИИС](#)