

Мосгосстройнадзор провел тотальные проверки фасадных работ

26.10.2017

Проверки показали, что встречаются факты нарушений действующих технических свидетельств на навесные фасадные системы; требований проекта при устройстве навесных вентилируемых фасадов и светопрозрачных конструкций; нормативно-технической документации в части отсутствия исполнительной документации, в том числе использование рабочего проекта, не соответствующего утвержденной документации, а также техники безопасности при производстве фасадных работ.

Кроме того, отмечаются единичные случаи отклонения внешнего вида фасада от проектного, утвержденного экспертизой, применения облицовочных материалов, не соответствующих проекту.

Так, нарушения выявлены на строительстве жилого комплекса в квартале 75 района Хорошево-Мневники (застройщик ООО «ПСФ Крост»), комплекса жилых домов на ул. Ярцевская, вл. 30/1 (застройщик ЗАО «Монетчик»), детского сада в пос. Знамя Октября в ТиНАО (технический заказчик ООО «Проектная мастерская «Точка Сборки») и др.

Мосгосстройнадзор также проводит регулярные проверки соответствия построенных объектов требованиям энергоэффективности. По результатам проверок **20 жилым** многоквартирным домам присвоен класс энергоэффективности в соответствии с требованиями 261-ФЗ от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении...»

Плановые проверки на начальной стадии производства фасадных работ, проведение консультационной и разъяснительной работы с заказчиками и подрядчиками в значительной мере снижают количество нарушений. До участников строительства своевременно доносится информация обо всех изменениях и дополнениях, вступивших в силу в части применения навесных фасадных систем и изменениях в нормативно-правовой области.

Мосгосстройнадзор использует все данные законодательством механизмы влияния на участников строительства с целью снижения количества нарушений, уменьшения количества на строительном рынке недобросовестных производителей продукции и строительных организаций, допускающих систематические нарушения.

Специалисты Мосгосстройнадзора совместно с подведомственным Комитету Центром экспертиз, исследований и испытаний продолжают контроль за применяемыми строительными материалами и конструкциями при производстве фасадных работ и устройстве светопрозрачных конструкций.

*Пресс-служба Мосгосстройнадзора
8(499)240-52-31*

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/6939831.html>

[ГБУ ЦЭИИС](#)