

Отменили стройку гостиницы на востоке Москвы

11.08.2017

Отель площадью 16,4 тыс. кв. м с подземной частью планировалось возвести на ул. Николая Старостина, вл. 14. Участок был выставлен на торги, по итогам которых в июле 2014 года был подписан договор аренды.

«Однако инвестор не выполнил условия договора и не начал строительство. Поэтому он будет расторгнут в судебном порядке», - сказал **К. Тимофеев**.

Решение о прекращении инвестиционного проекта было принято на заседании Градостроительно-земельной комиссия (ГЗК) столицы, уточнили в [Москомстройинвесте](#).

«После прекращения земельно-правовых отношений вопрос о дальнейшем использовании участка будет вынесен на заседание рабочей группы ГЗК по вопросам градостроительной деятельности», - добавил **К. Тимофеев**.

Напомним, Градостроительно-земельная комиссия, которую возглавляет мэр Москвы **Сергей Собянин**, создана в конце 2010 года. Ее основная задача - оперативное решение вопросов в области градостроительной и инвестиционной деятельности, земельных отношений, строительства и реконструкции, сохранения объектов культурного наследия.

ГЗК рассматривает Правила землепользования и застройки, территориальные и отраслевые схемы, проекты планировок территорий и др. Комиссия принимает решения о предоставлении участков для строительства и о продлении или расторжении инвестконтрактов, договоров аренды земельных участков, заключенных для строительства, реконструкции или реставрации.

Из-за большого числа обращений часть полномочий ГЗК делегирована рабочим группам. В Стройкомплексе Москвы рабочую группу возглавляет заместитель мэра Москвы по градостроительной политике и строительству **Марат Хуснуллин**.

Подробнее: <https://stroi.mos.ru/news/gostinitsu-na-vostokie-moskvy-stroit-nie-budut?from=cl>

Адрес страницы: <http://ceiis.mos.ru/presscenter/news/detail/6671541.html>

[ГБУ ЦЭИИС](#)